

## Prodej modulového domu 2+kk 33 m<sup>2</sup> a pozemku 1518 m<sup>2</sup>

**5 290 000 Kč**  
za nemovitost

Štáhlavy

|                               |                        |                                 |                     |
|-------------------------------|------------------------|---------------------------------|---------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný             | <b>Druh objektu:</b>            | montovaná           |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                   |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní               | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 44 m <sup>2</sup>   |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 33 m <sup>2</sup>      | <b>Plocha parcely:</b>          | 1518 m <sup>2</sup> |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - dálkový vodovod | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace          |
| <b>Energetická náročnost:</b> | B - Úsporná            |                                 |                     |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení v pěkné a klidné lokalitě? Podívejte se prosím na tento inzerát. Nabízíme modulový dům 2+kk s terasou na vlastním pozemku 1518 m<sup>2</sup>, který leží na kraji obce Štáhlavy směrem na Štáhlavice cca 2 km od zámku Kozel. Okolí je velmi malebné, plné přírodních a historických pamětihodností a přímo vybízí k turistickým a cyklistickým výletům. Dům je zařízen, je energeticky velmi úsporný a provozní náklady činí cca 4.000 Kč/měs. Na pozemku je přípojka elektřiny, kanalizace a vody a je zde možnost výstavby další nemovitosti, případně rozšíření stávající. Dispoziční uspořádání domu a umístění pozemku naleznete ve fotogalerii. V případě zájmu o podrobnější informace a prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Petr Štastný**

**Tel.:** +420 377 422 427

**GSM:** +420777126179

**E-mail:** [petr.stastny@re-max.cz](mailto:petr.stastny@re-max.cz)