



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0040

Pronájem bytu 2+kk 63 m²

Pod Harfou, Praha 9, Praha

23 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:		Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Doprava:	MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: ID zakázky: G1034

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk o celkové ploše 63 m² s balkonem o rozloze 6m², situovaný v 6. NP v novostavbě Harfa z roku 2013 s výtahem v oblíbené lokalitě na Praze 9 - Vysočanech, ul. Pod Harfou.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj spojený s plně vybavenou kuchyňskou linkou, jídelním stolem se židlemi a sedací soupravou, samostatný pokoj s manželskou postelí, koupelnu s vanou a WC. Byt je kompletně zařízen nábytkem a nabízí dostatek úložného prostoru. Kromě výše uvedených prostor zahrnuje byt také balkon přístupný z obývacího pokoje, ideální pro relaxaci nebo posezení venku. V obou pokojích jsou okna poskytující dostatek přirozeného světla a příjemný výhled do okolí. Celkově je interiér skvěle zařízený a nabízí příjemné a útulné bydlení pro jednotlivce nebo páry.

K bytu patří parkovací stání a sklep v podzemních garážích.

Lokalita domu vyniká výbornou dostupností kamkoliv po městě a veškerou občanskou vybaveností – obchody, pošta, lékárny, školy a školky. V okolí domu je kompletní občanská vybavenost. Dopravní spojení – zastávka Kabešova se nachází 3 minuty pěšky od domu. V nejbližším okolí jsou dětská hřiště, lékárna, pošta, restaurace a supermarkety, fitness, kavárny, a Galerie Harfa.

Nájem: 23.000,- Kč

Poplatky: 5.000,- Kč + elektřina

Byt bude volný a připraven k nastěhování od 1.06.2024.

Jelikož není známa energetická třída PENB, v souladu s novelou zákona uvádíme energetickou třídu G.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte prosím realitního makléře. Těšíme se na vaše poptávky! :)



Vyřizuje

Simple House

Tel.: 608 236 006

GSM: 608236006

E-mail: info@simplehouse.cz