

Luxusní apartmán ve Špindlerůvě Mlýně, 3+kk, 93 m², Rezidence Luční dům, garáž, sklepní komora

54351, Špindlerův Mlýn

Neuvedeno

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu!

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	93 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám exklusivně nabídli prodej luxusního apartmánu v samém srdci Špindlerova mlýna ve výjimečné Rezidenci Luční dům. Prostorný apartmán o celkové ploše 93 m² a o dispozici 3+kk, který se nachází ve 4. podlaží budovy, nabízí jedinečný a moderně uspořádaný prostor jak pro účely rekreace, tak pro celoroční bydlení v krásném prostředí největšího a prestižního českého horského střediska. Součástí jednotky je i garážové stání a sklepní komora o velikosti 4,3 m², před domem jsou pak další stání pro návštěvy / uživatele domu. Rezidence Luční dům je novostavbou z roku 2016 a představuje skutečně komfortní horské bydlení na naprosto výjimečném místě, které má svého ducha i neobyčejnou historii. Jedná se developerský projekt nové bytové výstavby s jedním podzemním a pěti nadzemními podlažími s tím, že v 1.NP jsou garáže a sklepní komory. Apartmán se prodává včetně veškerého vnitřního vybavení, převážně se jedná o značkový nábytek, kuchyni a vestavné skříně, vše zhotoveno na míru a ve vysokém standardu. Dispozičně je byt členěn na velmi prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, dětský pokoj (až pro 5 dětí), koupelnu s vanou i sprchovým koutem, toaletu s umyvadlem, vše propojeno chodbou ve tvaru písmene L a s vestavými skříněmi s osvětlením. Luční dům se nachází jen kousek od centra Špindlerova mlýna, s docházkovou vzdáleností na sjezdovku Medvědí, resp. Svatý Petr. Špindlerův mlýn je progresivně a dynamicky se rozvíjející největší české horské středisko, zároveň s velkým investičním potenciálem, který během dalších let čeká další velký rozvoj sjezdových tratí a propojení celého areálu, přičemž výstavba již započala. Exklusivní apartmán uspokojí i velmi náročné uživatele, jak za účelem vlastního užívání, případně jako velmi výnosná investice - rozhodně doporučujeme osobní prohlídku ! Pro více informací neváhejte kdykoliv kontaktovat makléře. Ev. č. 240503001.



Vyřizuje

MBA Piech Daniel

Tel.: +420 604777744

GSM: +420 604777744

E-mail: piech@sitrealit.cz