

Prodej rodinného domu, 2x garáž, zahrada, Sokolská, Chomutov

Sokolská, 43003, Chomutov

9 900 000 Kč

za nemovitost

cena včetně právního
servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	164 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	803 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům o velikosti 4+1 s přílehlými stavbami, 2x garáž, zahrada, ulice Sokolská v Chomutově .

Rodinný dům se nachází v klidné části města na velmi strategickém místě v blízkosti Filipových rybníků a supermarketu glóbus.

V blízkosti domu se nachází pro rodinu s dětmi školka, škola. MHD, dětské hřiště.

Dům se skládá z obytného domu se zahradou, dvoj garáže a kolnou.

Dům je o velikosti 4+1 s s terasami . Dále je dům podsklepený.

Rekonstrukce domu probíhala v roce 2010 a to - zateplení domu, klimatizace, střešní krytina, plastová okna, kuchyňská linka, renovace koupelny.

Interiér domu zůstal převážně v původním stavu.

Dům je rozdělen na vstupní místnost, z které se vstupuje do obývacím pokojem, ložnice, samostatné kuchyně , za kuchyní se nachází koupena.

Ve 2.NP se nachází prostorný dětský pokoj s kuchyní a další pokoj se vstupem na terasu.

Technické náležitosti k domu:

-Zdivo cihelné, dům je odizolovaný, zateplení domu.

-Střešní krytina - šindel .

-Voda je z veřejného řádu

-Ohřev TUV je zajištěn plynovým kotlem a dále je v přízemí umístěná klimatizační jednotka.

. U domu je možné parkovat autem a využívat také dvoj garáž a kolnu za domem.

Osobní prohlídky, financování Vám rádi poskytneme.



Vyřizuje

Alena Škrdle

Tel.: +420 724657421

GSM: +420 724657421

E-mail: alena.skrdle@orionis.cz