

**Prodej chalupy v obci Křešín, okr. Příbram,
100m², pozemek 430 m², krásné okolí**

26223, Křešín

3 980 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	100 m ²	Užitná plocha:	100 m ²
Plocha parcely:	430 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli prodej chalupy v obci Křešín, s možností celoročního užívání. Zastavěná plocha činí cca 100 m² s tím, obytná plocha činí 60 m², dalších cca 40 m² je plocha dalších užitných částí nemovitosti (kůlna, dílna apod.). Velkou devizou je krásná zahrada o velikosti 430 m², v blízkosti přilehlých lesů. Pozemek je stavební, je možné využít i na výstavbu nového domu / celkovou rekonstrukci. Chalupa vyžaduje průběžnou údržbu, aktuální stav odpovídá stanovené ceně. Možnost využití jak na rekreaci, tak na bydlení. Na katastru nevážné žádné omezení vlastnického práva. Je možné financovat hypotékou, kterou Vám kompletně zajistíme dle Vašich požadavků a navíc získáte speciální podmínky i sazby u bank, které za Vás aktuálně vždy porovnáme. Ev.č. 240504001.



Vyřizuje

MBA Piech Daniel**Tel.:** +420 604777744**GSM:** +420 604777744**E-mail:** piech@sitrealit.cz