

Prodej družstevního bytu 1+1 52 m2 Praha 10 Vysočany

Pod strojírny, 19000, Praha 9, Praha

5 600 000 Kč

za nemovitost

anuita je splacena, převod
do OV není možný

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme prodej družstevního bytu (převod družstevního podílu) dispozice 1+1, plocha bytu 50 m² + sklep 2 m². Praha 9 Vysočany, ulice Pod Strojírny. Byt je v původním stavu, určený k rekonstrukci a je umístěn ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu. Topení zajišťují plynová kamna WAW, ohřev vody karmat. Okno z kuchyně je orientované na západ, okno z pokoje na východ, v předsíni je prostor na vestavěné skříň. V pokoji jsou zachovalé parkety. Dům je zateplen a má plastová okna, chodby jsou po rekonstrukci. Měsíční poplatky pro dvě osoby činí cca 2.500,-Kč + elektřina a plyn. Je možné užívat udržovaný společný vnitroblok se vzrostlými stromy. V okolí je kompletní občanská vybavenost (lékař, pošta, školy, školky, parky, hřiště, cyklostezka) s výbornou dopravní dostupností do centra, stanice metra Vysočanská je vzdálena 10 minut chůze, stanice tramvaje 5 minut chůze. Uvedená cena za převod dr. podílu je včetně provize a advokátní úschovy.



Vyřizuje

Brož Roman**Tel.:** +420 257325117**GSM:** +420 608242284**E-mail:** rkzapa@volny.cz