

Prodej rodinného domu cca 314 m2, pozemek 1760 m2, Valašské Meziříčí - Hrachovec.

75701, Valašské Meziříčí

7 800 000 Kč

za nemovitost

Cena na osobním jednání

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	314 m ²
Užitná plocha:	314 m ²	Plocha parcely:	1760 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvoupatrový podsklepený rodinný dům v malebné okolí Valašského Meziříčí část Hrachovec. Dům disponuje balkonem a dispozičně je rozložen na 6 místností, 2 koupelny, půdní prostor a sklep. Na celém domě byla měněná nová plastová tři vrstvá okna. Celková plocha domu je 314 m² a zastavěná plocha garáže je 22 m². Na pozemku se dále nachází včelín o velikosti 18 m². Na zahradě o velikosti 1760 m², je mnoho vzrostlých stromů, keřů a zeleně. Součástí pozemku jsou 3 studny, kde se využívá jenom jedna, která je dostačující a není nutno napojení se na městský přívod vody. Kanalizace je připojena na centrální městskou kanalizaci. Topení je zabezpečeno elektřinou, nebo kotlem na tuhé palivo (koks dřevo). Přízemí domu bylo vybudováno v roce 1936 a 1 patro v roce 1968. Garáž byla následně dobudována v roce 1976. Pro více informací a zájmu o prohlídku, kontaktujte prosím RK.



Vyřizuje

Rovňan Miroslav**Tel.:** +420 721725665**GSM:** +420 721725665**E-mail:** rovnan.m@gmail.com