

Pronájem bytu 1+kk v Toužimské ulici, Plzeň

Toužimská, 32300, Plzeň 1, Plzeň

10 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Sporák, Sprchový kout, Televize	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme k pronájmu pěkný byt o dispozici 1+kk a výměře 31,3 m² ve zvýšeném přízemí kompletně revitalizovaného panelového domu s výtahem v Toužimské ulici v Plzni.

Byt se nachází ve stavu po rekonstrukci. Majitel pěkně oddělil spací prostor od obývacího prostoru přičkou, i tak místnost působí velmi prostorně. Byt je kompletně vybavený (kuchyňská linka, mikrovlnka, postel, TV, stolek, 2x křeslo, pračka). Okna jsou plastová, orientovaná na jižní stranu. Z bytu je pěkný výhled na město a na Radyni. Díky jižní orientaci je velmi slunný. Koupelna a chodba jsou taktéž po rekonstrukci. Do bytu není třeba jakkoliv investovat. Je připravený pro nového nájemníka, který se může okamžitě stěhovat.

Platby pravidelné: - nájemné 10.000,-Kč měsíčně (placeno vždy před začátkem daného měsíce), - zálohy na služby a elektrickou energii 4.000,-Kč (placeno vždy před začátkem daného měsíce), - internet (nájemník si převede na sebe).

Platby jednorázové: - kauce 10.000,-Kč (hrazena nejpozději při předání bytu do užívání), - odměna realitní kanceláři 10.000,-Kč + DPH 21% = celkem 12.100,-Kč (hrazena po podpisu rezervační smlouvy).

Cizinci prosím nevolat!

Pokud hledáte bydlení v blízkosti lesů, Boleveckých rybníků a zároveň s velmi krátkou vzdáleností na MHD, do obchodního centra Globus a dalších obchodů, zavolejte mi, byt Vám ráda ukážu. Kontaktujte mě prosím pro domluvení prohlídky:

Hana Procházková
TAURUM realty



Vyřizuje
Hana Procházková
Tel.: 720 704 275

GSM: 728174601

E-mail: hana.prochazkova@taurum.cz