

Byt 2+1, balkon, sklep, 56m², OV, Praha 3 - Jarov, ul.Buková

Buková, 13000, Praha 3, Praha

5 599 999 Kč

za nemovitost

finální cena včetně provize
a právního servisu

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dvoupokojový byt se samostatnou kuchyní, balkonem a sklepem se nachází v menším bytovém domě z roku 1970 umístěném v atraktivní lokalitě Praha 3 - Jarov (katastrální území Žižkov), ulice Buková, v klidu a zeleni a současně v pěší dostupnosti stanice tramvaje Spojovací. Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží (patro nad zvýšeným přízemím) a sestává z chodby, soc.zařízení, samostatné kuchyně (9,2m²), obývacího pokoje (20,6m²) se vstupem na menší balkon a ložnice (14,2m²). K bytu náleží sklepní kóje umístěná v přízemí bytu. Čistá podlahová plocha bytu bez balkonu a sklepu je 52m². Byt je v původním stavu, vhodný k úpravám či rekonstrukci. Vlastnické právo k bytu není ničím omezeno. V širším okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost. V pěší dostupnosti je zastávka tramvají a autobusů a také lesopark Malešický les. Koupí bytu je možno financovat pomocí hypotéčního úvěru, který ochotně pomůžeme zajistit.



Vyřizuje

Ondřej Pačes

Tel.: 222 981 904

GSM: 604183750

E-mail: paces@screalty.cz