

## Prodej pozemku v centru města Chomutov o rozloze 68.941 m<sup>2</sup>

Zadní Vinohrady, 43001, Chomutov

**500 Kč**

za m<sup>2</sup>

cena včetně právního servisu

**Celková plocha:** 68 941 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**Doprava:**

dálnice; silnice; MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o celkové ploše rozloze 68.941 m<sup>2</sup> katastrální území Chomutov I., obec Chomutov .

Pozemek se nachází u nové hlavní silnice směr Otvice , Jirkov. Pozemek je přístupný od hlavní komunikace.

Pozemek je možné dle přání klienta rozdělit a nabídnout tak část pozemku.

V blízkosti tohoto pozemku se nachází centrum města. Pozemek tak leží na velmi výborném strategickém místě. Pozemky mají do budoucna široké využití i pro developerskou činnost a mají výbornou strategickou polohu.

Pozemky jsou v územním vedeny na bydlení.

V územním plánu jsou tyto pozemky částečně vymezeny jako plocha BI.1- BI.1 bydlení individuální v rodinných domech - městské a příměstské, částečně jako OV plochy veřejné vybavenosti, částečně - L plochy lesní.

Pozemky jsou přístupné od silnice částečně po parcelách města Chomutova.

V současné době jsou pozemky využívány k pěstování zemědělských plodin.

Pozemek je vhodný pro hospodaření, ale také jako investice. Cena pozemku za m<sup>2</sup> je 500,- Kč.

Neváhejte nás kontaktovat pro další možné informace.



Vyřizuje

**Alena Škrdle**

**Tel.:** +420 724657421

**GSM:** +420 724657421

**E-mail:** [alena.skrdle@orionis.cz](mailto:alena.skrdle@orionis.cz)