

Pronájem kancelářských prostor, 125 m², ulice Špitálka, Brno-Trnitá, výtah, v blízkosti centra města

Špitálka, 60200, Brno-střed, Brno

22 000 Kč

za měsíc

+ DPH + 2.500 Kč zálohy
na služby + DPH + přepis
elektřiny a plynu na
nájemníka + kauce +
provize

Plocha kanceláří:	125 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelářské nebytové prostory v Brně na ulici Špitálka v blízkosti centra města Brna a zastávky MHD. Prostory lze využít jako kanceláře, ale i jako obchodní prostory.

Prostory se nacházejí ve 3. patře cihlové budovy s výtahem.

Sestávají z několika místností (společná velká kancelář, 2 menší samostatné kanceláře, archiv/sklad).

Prostory se nabízejí jako nezařízené.

K prostoru náleží kuchyňka přístupná z chodby.

Sociální zařízení je ve společných prostorech.

Média jsou samostatně měřitelná a přepisují se na nájemníka.

V budově je instalovaný bezpečnostní kamerový systém, bezpečnostní dveře, možnost připojení na centrální pult ochrany.

Vstup do objektu přes vrátnici s majordomem.

Internet zajišťuje Faster.

Z hlavního nádraží je to 1 zastávka (TRAM 8, 12, 10, TROL 31,33) tedy 3 minuty.

Prostory se nacházejí na klidném místě, v těsné blízkosti samotného centra.

Prohlídky možné po dohodě s makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či nárazového úklidu naší úklidovou firmou.



Vyřizuje

Jakub Lepold

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 778 544 779

E-mail: jakub@bravis.cz