

Prodej apartmánů - Jeseníky - Horní Václavov

79201, Horní Václavov, Václavov u Bruntálu

3 350 000 Kč

za nemovitost

PROVIZE SE NEPLATÍ,
bez DPH, včetně poplatků,
včetně provize, včetně
právního servisu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	64 m²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní Apartmány 2KK a 3KK v Horním Václavově – Ideální pro Milovníky Přírody a Sportu

Představujeme Vám unikátní příležitost k nákupu moderních apartmánů v srdci Jeseníků, v oblasti Horního Václavova. Nabízíme k prodeji stylové apartmány 2KK a 3KK, které jsou ideální pro každého, kdo hledá komfort, klid a přímý kontakt s přírodou.

Podrobnosti o apartmánech:

- 2KK apartmány: Rozloha 64 m2, umístěné v přízemí.
- 3KK apartmány: Rozloha 92 m2, umístěné v 1. patře.
- Parkování: K dispozici 1 parkovací místo zdarma pro každý apartmán.
- Pozemek: Možnost přikoupení 1/4 okolního pozemku (185 m2) za 3.000 Kč/m2, ideální pro parkování, dětské hřiště nebo zahradní domek.

Výhody lokality:

- Lyžařský areál SKI ČERTÁK: Jen 1 km od apartmánového domu.
- Další aktivity: Blízkost dalších sjezdovek, Karlova Studánka (10 min) a Slezská Harta (30 min) pro letní rekreaci.
- Příroda: Obklopeno nádhernou přírodou Jeseníků, která je ideální pro turistiku, cyklistiku a relaxaci.

Technické specifikace:

- Vytápění: Moderní elektrokotel pro ekonomické a efektivní vytápění.
- Kolaudace: Předpokládáný termín kolaudace je PROSINEC 2024.

Apartmány jsou ideální pro ty, kteří hledají únik z městského ruchu a chtějí investovat do nemovitosti s vysokým potenciálem pro rekreaci i trvalé bydlení. Nabízíme osobní schůzky v Brně nebo Olomouci a možnost prohlídky přímo na místě.

Cena: Uvedena bez DPH, s možností odečtu DPH i pro fyzické osoby. PROVIZE SE NEPLATÍ.

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost! Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu a případné dotazy.



Vyřizuje

Petr Matoušek

Tel.: 725 888 897

GSM: +420 725 888 897

E-mail: matousek@framireal.cz