

Světlý byt 2+kk s lodžií po částečné rekonstrukci, Kladno - Kročehlavy

Hřebečská, Kladno

3 790 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena zahrnuje
veškeré poplatky za služby
RE/MAX

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji tento pěkný a udržovaný byt 2+kk s prostornou lodžií v žádané lokalitě Kladno - Kročehlavy.

Byt sestává ze vstupní předsíně s vestavěnou skříní. Z předsíně vstoupíte do prostorného a světlého obývacího pokoje s kuchyňskou linkou s barem a vstupem na lodžii (6,5 m²). Vedle obývacího pokoje je posuvnými dveřmi oddělena ložnice. Jednotka má koupelnu s vanou a samostatnou toaletu, jádro bytu prošlo částečnou rekonstrukcí. K bytu dále dále náleží uzamykatelná komora na patře a sklepní kóje v suterénu domu. Byt má plastová okna, vinylové podlahy a nachází se v 7. NP bytového domu s výtahem, který prošel revitalizací /zateplená fasáda, nový výtah, vchod s bezpečnostními dveřmi, aj./.

Měsíční poplatky bytu činí cca 3.500,- Kč + elektřina. Byt je prodáván bez vybavení.

V místě naleznete veškerou občanskou vybavenost. V nákupním centru Oaza Kladno jste pěšky během několika minut a v docházkové vzdálenosti se též nachází oblíbený lesopark a koupaliště Bažantnice. Výhodou je skvělá dostupnost do Prahy a blízkost zastávek MHD a PID, stejně jako možnost parkování před domem.

Srdečně Vás zvou na prohlídku!



Vyřizuje

Lucie Tupá

Tel.: 603 455 857

GSM: +420603888013

E-mail: lucie.tupa@re-max.cz