

Prodej bytu 2+1, 51,60 m², Kounov

Kounov

2 650 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte investiční příležitost nebo pohodlné vlastní bydlení?

Tento byt 2+1/OV, 51,60 m² + sklep ve 3 NP ze 3 NP (přístavba r. 2008) na adrese Kounov je tou pravou volbou.

Nachází se v lokalitě, která nabízí výhodné možnosti pro investory nebo ty, kdo hledají vlastní domov.

Podlahová krytina v obytných místnostech laminátová plovoucí, v koupelně, kuchyni a chodbě keramická dlažba. Otop zajištěn el. přímotopy Ecoflex, ohřev vody el. bojler. Kuchyně osazena kuchyňskou linkou

Lokalita s plnou občanskou vybaveností: MŠ, ZŠ, obchody, služby, které zajistí veškerou Vaši potřebu. Navíc je byt skvěle situován pro jednoduchou dopravu do Prahy a do centra města.

(vlak 150 m od domu: Rakovník - Most - Louny, bus přímo u domu: 563 - Rakovník - Mutějovice, 741 Žatec - Pnětluky.

Dispozice: předstíh 3,90 m², koupelna s WC 4,70 m², kuchyň 12,30 m², obývací pokoj 18 m², ložnice 12,70 m². K bytu náleží sklep v suterénu domu o velikosti 8 m². Orientace oken bytu V: kuchyň, J: ložnice a obývací pokoj. Pozemek je oplocen, zajištěn parking na pozemku a využití zahrady.

IS: el. přípojka, kanalizační přípojka, vodovodní přípojka, studna.

Nezmeškejte tuto příležitost a pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

Náklady na bydlení: 2.700,- Kč/4 osoby, + elektřina 2.500,- Kč



Vyřizuje

Jana Vraštilová

Tel.: 420607000021

GSM: 420607000021

E-mail: dreampraha@century21.cz