

Prodej stavebního pozemku, 873 m², Vlastec

Vlastec

1 690 000 Kč

za nemovitost

Kupní cena za pozemek o
výměře 931 m² je 1 790
000 Kč

Celková plocha:	873 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	okraj obce		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji dva stavební pozemky v okrajové části obce Vlastec, 10 km od jihočeského města Písek.

Pozemky o výměře 873 m² a 931 m² jsou dle územního plánu schváleny pro stavbu jednopodlažního rodinného domu venkovského typu s možnou zástavbou obytného podkroví se sedlovou střechou a s maximálním možným zastavěním pozemku 25 %.

Inženýrské sítě:

Elektrina - v současné době je již podána žádost o připojení elektriny

Voda - nutno zřídit vlastní vrt

Odpady - nutno zřídit vlastní domovní čističku či septik

Kupní cena obsahuje:

- podíl 1/4 příjezdové cesty ke každému pozemku, která bude zbudována současným majitelem
- připojení elektriny - kaplička od EDG zaplacená (3x 25A)
- zpracovaná projektová dokumentace na příjezdovou cestu včetně povolení
- přeložení veřejného osvětlení + zbudování 1 veřejného osvětlení ve středu místně obslužné společné komunikace

Příjezd po obecní asfaltové komunikaci, vlaková zastávka 1 minutu do pozemku.

Díky poloze pozemku, která nabízí dostatek soukromí a klidu je tento pozemek ideální pro zájemce, který hledá klidné místo, ale zároveň rychlou dojezdovou vzdálenost do okolních měst s občanskou vybaveností.

Pro více informací kontaktujte naši realitní kancelář.



Vyřizuje

Kateřina Dlabačová**Tel.: 603 333 375****GSM: 603 226 327**

E-mail: dlabacova@justo.cz