

Prodej bytu 1+kk 31m², Frymburk

38279, Frymburk

2 800 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej bytu s lodžií 1+kk, 31 m², ve Frymburku s výhledem na vodní nádrž Lipno, přírodu a jen pár kroků od lesa.

Po pracovním týdnu zde můžete najít místo pro relax, odpočinek, aktivní sportovní vyžití a únik z města. Byt je možné využívat na víkendové a prázdninové bydlení. Je zde možnost i investice na pronájmy.

Tento byt se nachází v hotelovém komplexu areálu Wellness Hotelu Frymburk. Prodává se kompletně vybavený a skládá se ze vstupní chodbičky, obývací ložnice s lodžií, koupelny se sprchovým koutem a WC. Nabízí se zde možnost vybudování kuchyňského koutu.

Přímo z bytu, třeba jen v županu, projdete chodbou do aquaparku a saunového světa a můžete zde využít veškeré hotelové služby, které opravdu stojí za to - wellness, aquapark, vodní svět, masáže, hotelovou restauraci ... Před domem vybízí k relaxaci zahrada s malým dětským hřištěm, jezero, les a sportovci jistě přivítají cyklostezku, která vede těsně pod zahradou.

Ve Frymburku se nudit určitě nebudete. Jedná se o velmi oblíbenou rekreační destinaci a vyžití zde naleznete v každém ročním období. Nádrž Lipno je využívána například pro rybaření, vodní sporty, okružní plavby, nachází se zde několik pláží. V zimě je možnost využití skiareálu se dvěma sjezdovkami, běžkařské tratě, bruslařská dráha. Milovníci jízdních kol a inlinebruslí uvítají cyklostezku, která vede podél vodní nádrže. V okolí domu naleznete také mnoho pěších turistických cílů, např. Stezka korunami stromů, Vítkův hrádek, rozhledna u Horní Plané ...

V dojezdové vzdálenosti autem jsou krásná místa - hrad Rožmberk, Vyšší Brod a především Český Krumlov.

Ve Frymburku je i skvělá občanská vybavenost - škola, školka, obchody, restaurace, hřiště.

Těším se na společnou prohlídku a věřím, že zde najdete právě to, co hledáte.
V případě zájmu Vám mohu pomoci se zařízením hypotéky.



Vyřizuje

Zora Moudříková**Tel.:** 731 61 61 55**GSM:** +420 608 952 275**E-mail:** zmoudrikova@jaros-partners.cz