

**Prodej stavebního pozemku 1.479m², Kosoř, okr.
Praha-západ****4 500 000 Kč**
za nemovitost

25226, Kosoř

Celková plocha: 1 479 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme investiční příležitost při koupi pozemku o výměře 1.479m² v obci Kosoř, obdélníkového tvaru cca 45x32m, rovinatého charakteru. V současné době není v lokalitě vybudována technická infrastruktura, zahájení její realizace je plánováno cca v roce 2026 a bude řešena jako celek pro cca 40 pozemků. Lokalita je zahrnuta dle územního plánu do ploch nízkopodlažního bydlení, zastavitelnost bude maximálně 30%, povolena budou dvě nadzemní podlaží a podkroví, střechy šikmé a sedlové.

V ceně nemovitosti nejsou započítány náklady zasíťování, které bude hradit nový majitel.

V obci je základní občanská vybavenost, dostupnost je z Prahy 5 - Radotína.

Pro bližší informace prosím kontaktujte našeho makléře



Vyřizuje

Ivana Křepelová**Tel.:** 731 61 61 55**GSM:** +420 602 258 600**E-mail:** ikrepelova@jaros-partners.cz