

Pronájem byty 3+1, Olomouc - Praskova

Praskova, 77900, Olomouc

13 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného, částečně zařízeného cihlového bytu 3+1 v Olomouci na ulici Praskova. Byt má výměru 74 m², všechny pokoje neprůchozí a nachází se ve 4. patře domu bez výtahu. Dva pokoje jsou orientovány do dvora, stejně tak jako balkon, který je součástí bytu. Koupelna s vanou, wc je samostatné. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, dále velkou lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou, sporákem s plynovou varnou deskou a pračkou. Ohřev vody plynovou karmou, topení zajišťuje vlastní kotelna. Do bytu je zavedena optika. Nespornou výhodou je možnost parkování ve dvorním traktu za domem. Cena je uvedena bez záloh na služby a energie (teplo 1.800,- Kč / měsíc, voda 350,- Kč / osobu / měsíc). Elektřina a plyn bude přepsána na nájemníka (cca 3.000,- Kč dle skutečné spotřeby). Kauce ve výši 25.000,- Kč. PENB nedodán z tohoto důvodu uváděna en. tř. G. Byt je volný ihned. Byt není vhodný pro studenty.



Vyřizuje

Míla Vlčková, DiS.**Tel.:** 585 430 430**GSM:** +420 603 107 666**E-mail:** mila@metr2reality.cz