

Pronájem, 2+kk byt 45 m² , Jakubské nám, Brno město

Jakubské náměstí, 60200, Brno-střed, Brno

18 900 Kč

za měsíc

+ energie a služby +
provize RK (včetně
právního servisu)

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	9
Celková podlahová plocha:	45 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný nově zrekonstruovaný byt v 5.NP secesního domu z roku 1905 s celkovou plochou 45,1 m², v centru Brna, s výhledem na kostel sv. Jakuba a do ulice Rašínova.

Dispozice:

Pokoj s kuchyňským koutem (20,1 m²), pokoj (16,0 m²), koupelna s WC, vstupní chodba.

Vybavenost:

Okna a vstupní dveře jsou původní, repasované a částečně modernizované tak, aby se přiblížily současným technickým standardům.

Podlahy jsou nové, avšak s použitím dobového materiálu, tj. dubových parket. Světla ve všech místnostech.

Kuchyňská linka vyrobena na míru s vestavěnými spotřebiči (lednice s mrazákem, varná deska, vestavěná trouba, digestoř, vestavěná mikrovlnná trouba, myčka, dřez, baterie).

Koupelna (sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, zrcadlo, topný žebřík, připojení na pračku, WC s bidetovou sprškou).

Veškeré rozvody tepla, vody, elektřiny a slaboproudu v celém domě jsou nové.

Dům je připojen k internetové síti prostřednictvím optického kabelu a umožňuje spolehlivé vysokokapacitní připojení k síti.

Zálohy na služby a energie 5.650,-Kč / 2 osoby vč. internetu.

Majitel požaduje jistinu ve výši 38.000 Kč.

Byt je ihned volný.



Vyřizuje

Ing. David Celnar

Tel.: +420 541 213 390

GSM: +420 602 712 097

E-mail: celnar@gaute.cz