



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 000003kopn2024

Pronájem obchodní prostory, 170 m², Příkop, Brno

31 000 Kč
za měsíc

Příkop, 60200, Brno-střed, Brno

Plocha kanceláří:	170 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu reprezentativní nebytový prostor o podlahové ploše 170 m².

Jednotka ve velmi dobrém stavu v 1.NP s celostěnnou skleněnou výlohou do 3 světových stran a s výhledem do galerie i do ulice Příkop. Jednotka je vhodná k podnikatelské činnosti - kanceláře, obchodní prostory, služby, ordinace. Jednotka má vlastní vodoměr a elektroměr. Je vybavena přípojkou vody. Budova IBC - International business centrum, je propojena ve 2. NP lávkou do centra města nad ulicí Koliště, do parku Sady Osvobození a k Janáčkovu divadlu, v docházkové vzdálenosti 5 min. V budově je k dispozici ucelený soubor služeb - 24/ 7/ 365 recepce, ostraha budovy, obchody s kancelářskými potřebami, služby notářství a advokátních kanceláří, pojišťovny, lékařské kliniky a ordinace, restaurace a kavárny. Zastávky MHD náměstí 28. října a Milady Horákové. Krytý plavecký bazén Ponávka, lékárna na ul. Bratislavská. Případně je možné si pronajmout hlídané parkovací místa v garážích a ve dvoře. Přístup do budovy je 24/ 7/ 365. Prostory se nabízí nevybavené.



Vyřizuje

Olga Sekerková

Tel.: 604222028

GSM: 702150115

E-mail: olinasekerkova@dsred.cz