

Pronájem krásného bytu 1+1 36,4 m² u Václavského náměstí - Praha - Nové Město

Krakovská, 11000, Praha 1, Praha

18 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 1000 Kč/1os., 1500 Kč/2os.,
Elektřina a plyn se převádí na nájemce., + provize RK,

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte bydlet v samém centru Prahy v kompletně vybaveném bytě, kde vám bude stačit přijít jen s taškou oblečení a můžete začít rovnou bydlet? Pak pro vás může být tento krásný prostorný byt tou nejlepší volbou!

V těsné blízkosti Václavského náměstí, v klidné ulici Krakovská nabízím k dlouhodobému pronájmu tento klidný byt, který se nachází v 3.NP rezidenční budovy s výtahem. Do bytu se vchází z pavlače, ze které je výhled do vnitrobloku. Byt je plně zařízený nábytkem a kuchyňskou linkou včetně všech spotřebičů (lednice, varná deska, trouba, digestoř). V pokoji je vestavěné patro na spaní z masivního dřeva s dvoulůžkovou matrací, skříň, sedačka, jídelní a pracovní stůl. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a toaleta.

Krakovská ulice je atraktivní lokalita s desítkami příjemných restaurací a kaváren v blízkém okolí. Z domu se za několik minut chůze dostanete na přestupní stanici Muzeum anebo Můstek, dopravní uzel Pražské hromadné dopravy, odkud můžete navázat na cestu kamkoli. Místo si díky různorodosti dostupných služeb v těsném okolí brzy zamilujete.

Nájemné je 18 000,- Kč. Poplatky za domovní služby pro 1 osobu jsou 1 000 Kč měsíčně, pro 2 osoby - 1 500 Kč měsíčně. Elektřina a plyn se převádí na nového nájemce. Kauce je ve výši 1 měsíčního nájmu vč. poplatků.

Volný od 15.6.2024.

Nezapomeňte se podívat na virtuální prohlídku a pokud se Vám tento krásný byt líbí a vždy bylo vaším snem bydlet v samém centru Prahy, neváhejte, zavolejte mi a domluvte si prohlídku tohoto jedinečného bytu!



Vyřizuje

Maria Čerkašina**Tel.: +420 776 109 773****GSM: +420 776 109 773**

E-mail: maria.cherkashina@kwcz.cz