

## Pronájem samostatné kanceláře (185 m<sup>2</sup>), vynikající dopravní dostupnost

**49 950 Kč**  
za měsíc

Roztylská, 14800, Praha 11, Praha

<b>Plocha kanceláří:</b>	185 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Bez provize nabízíme k pronájmu samostatné kanceláře (185 m<sup>2</sup>) v Roztylské ulici na Praze 11 Chodově. Prostory jsou v 8. patře administrativní budovy s výtahem, která je obklopená zelení.

V lokalitě je vynikající dopravní dostupnost - je jen asi kilometr od dálnice D1, disponuje vlastním parkovištěm (parkovací stání za 2 300 Kč měsíčně).

V blízkosti budovy je též zastávka autobusu, který jede na metro Chodov s velkým OC Westfield (obchody, restaurace, kavárny a banky) jen asi 3 minuty. Kromě inzerovaného nájmu 49 025 Kč měsíčně se platí poplatky za služby 140 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a rádi zorganizujeme prohlídku.



Vyřizuje

**Jakub Horváth**

**Tel.:** +420 608333340

**GSM:** +420 608333340

**E-mail:** [horvath@qara.cz](mailto:horvath@qara.cz)