

A3 Prodej, Byty 3+kk, 84 m²

Prostějov

Neuvedeno
za nemovitost

Cena k jednání

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nové moderní bydlení v klidné lokalitě, blízko přírody a přece jen malý kousek od většího města které by uspokojilo vaši potřebu po ruchu velkoměsta?

V tom případě vám představím nabídku, určenou právě pro vás.,
Právě máte jedinečnou možnost stát se vlastníkem jednoho z 6 moderních bytů v rezidenci Vícov.

Nabízené byty jsou realizovány o dispozicích 2+kk a 3+kk o výměře 66 - 90 m², na každém podlaží obou domů se nachází vždy pouze jedna bytová jednotka. Všechny byty tak nabízejí dostatek soukromí a prostoru.

Všechny byty jsou vybaveny ve vysokém standardu, najde zde vinylové podlahy, velkoformátové obklady a dlažby, příprava na předokenní elektrické žaluzie, také obložkové falcové zárubně a značkové zařizovací předměty v koupelnách a WC jako jsou JIKA, LAUFEN, GROHE nebo KLUDI.

Velkou výhodou bydlení v této novostavbě jsou nízké provozní náklady na bydlení, a to jak díky jeho uspořádání, tak i díky použitým materiálům a technologiím. Každý dům má své vlastní tepelné čerpadlo vzduch-voda od značky LG. Jednotlivé byty jsou pak vyhřívány pomocí teplovodního podlahového vytápění.

Představuji vám podkrovní byt s dispozicí 3+kk o výměře 84 m² kde se Vám bude velmi příjemně žít a kvalitně bydlet. Byt je umístěn ve 3 nadzemním podlaží domu nalevo. Hned za vstupními dveřmi si můžete odložit v předsíni která ústí do chodby zajišťující přístup do dvou pokojů umístěných na pravé straně, dále do protější koupelny a samostatného WC. Dominantou celého bytu je prosluněný obývací pokoj s kuchyní zabírající celou levou stranu bytu.

Velkým benefitem tohoto i ostatních bytů v rezidenci Vícov je možnost přikoupení parkovacího stání. A jistě také oceníte možnost využívat zadní část pozemku která je uspořádána k relaxaci a trávení volných chvil s rodinou či přáteli, tvoří ji zahrada o výměře 440 m² a kromě vzrostlé zeleně zde najdete také odpočinkovou zónu s lavičkami a ohništěm.

Rezidence ve které se byt nachází stojí na samém okraji obce Vícov, pouhých 200 metrů od hustých lesů újezdu

Březina, který přímo vybízí k procházkám v přírodě či houbaření, přírodu tak máte přímo za dveřmi. Vícov disponuje základní občanskou vybaveností, díky jeho krátké vzdálenosti od Prostějova (15 min.) však máte na dosah ruky vše co budete potřebovat k vašemu spokojenému životu.

V případě zájmu o prohlídku či poskytnutí více informací neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

Jan Hulata

Tel.: 226 256 126

GSM: 420226256126

E-mail: info.reality@4fin.cz