

Prodej rodinného domu, Svádov - Olšinky

Olšinky, 40322, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

4 200 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	137 m ²
Užitná plocha:	125 m ²	Plocha parcely:	1340 m ²
Plocha sklepu:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Olšinky - malá část Ústí nad Labem, spadající pod Svádov, a právě v této části se nachází rodinný dům o zastavěné ploše 137 m² s garáží o ploše 32 m² a zahradou s rozlohou 1171 m². Pokud jste z Ústí nad Labem, tuto část jistě znáte a pokud ne, určitě budete příjemně překvapeni okolní přírodou a zajímavostmi, které zde jsou, jako je Kojetický potok s vodopádem, který má svou historii. Olšinky mají zhruba 270 obyvatel a právě vy, můžete být jejími dalšími obyvateli, pokud se rozhodnete pro náš nabízený dům. Dům je dvoupodlažní, kdy v přízemí se nachází kuchyně s jídelnou, obývací pokoj a koupelna a v 1. patře se nachází ložnice, dětský pokoj a pokoj. V podkroví půdní prostor, ze kterého je možno vybudovat prostor obytný. Dům je podsklepený s vinným sklípkem. Střeška je stanová s krytinou betonové tašky, voda je z řadu, elektřina zavedena. Vytápění domu je plynové s rozvodem ústředního topení. Okna jsou původní dřevěná, špaletová. Uvedli jsme málo informací? Přijďte se na dům podívat.



Vyřizuje

Janette Held

Tel.: +420 602652102

GSM: +420 602652102

E-mail: janette@hanyreality.cz