

Byt po rekonstrukci, 3+1, OV, 87m², Praha 1, Nové Město

19 990 000 Kč
za nemovitost

Jindřišská, Praha 1, Praha

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Popis vybavení:	.	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji velice pěkný a elegantní byt po kompletní rekonstrukci, s dispozicí 3+1 a celkovou velikostí 87m², v samém centru hlavního města Prahy - Nové Město, Praha 1, ulice Jindřišská. Byt se nachází na třetím podlaží čtyřpatrového cihlového domu s novým výtahem, který je, stejně jako samotný byt, po výrazné rekonstrukci. Lokalita v těsném sousedství Jindřišské věže a fakt, že byt je nabízen kompletně vybaven a zařízen, dělají z nemovitosti vhodnou investici, které přímo nahrává současný realitní trh s poptávkou po pronájmech. Stejně tak je ale byt vhodný i pro vlastní bydlení, neboť je se svou orientací do vnitrobloku velice klidný a tichý a nabízí kvalitní dispoziční členění, dvě toalety, šatnu, technickou místnost a sklep. Z chodby domu je přístup do bytu přes pavlač, která je přístupná jen pro dva byty, a ještě více tak zajišťuje soukromí. Pro bližší informace kontaktujte, prosím, makléře.



Vyřizuje

Jaroslav Kareš

GSM: 420739682221

E-mail: jaroslav.kares@century21.cz