

Prodej rodinného domu v obci Rohatec

69601, Rohatec

9 950 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	270 m ²
Užitná plocha:	270 m ²	Plocha parcely:	2295 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej dvougenerační rodinný dům s velkou zahradou a dvougaráží na ulici Revoluční v obci Rohatec. Rodinný dům je samostatně stojící a je řešen jako zděný podsklepený objekt o dvou podlažích zastřešený sedlovou střechou. Dům v přízemí je tvořen bytovou jednotkou o velikosti 3+kk, v patře se nachází bytová jednotka o velikosti 4+kk. V podzemním podlaží se nachází prostorné skladové a technické prostory o podlahové ploše cca 140 m². Dům je celý podsklepený.

Dispozice bytu v přízemí je tvořena prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem a vstupem na terasu a zahradu, dvěma pokoji, šatnou, prádelnou a koupelnou se sprchovým koutem a vanou. Je zde samostatná toaleta.

Dispozice bytu v patře je tvořena prostornou kuchyní, třemi pokoji a koupelnou se sprchovým koutem a vanou.

Je zde samostatná toaleta. Dům je napojen na všechny inženýrské sítě, mimo plyn. Na zahradě je samostatně stojící dvougaráž a další parkovací místa. PENB ještě nebyl předložen, proto uvádíme třídu G.

Doporučujeme prohlídku. Rádi Vám pomůžeme s financováním této nemovitosti. Pro více informací a prohlídky mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Martin Veselý**Tel.:** 605 871 877**GSM:** +420 605 871 877**E-mail:** vesely@realityvesely.cz