

Prodej rodinného domu 80 m² Mariánské nám., Počátky

2 900 000 Kč
za nemovitost

Mariánské nám., 39464, Počátky

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	80 m ²	Plocha parcely:	54 m ²
Plocha sklepu:	8 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Do Počátek, do městečka ležícího mezi Jindřichovým Hradcem, Telčí a Pelhřimovem jsem přijela na Mariánské náměstí a vešla do malého útulného domku. Hned po vchodu mě vtáhla atmosféra a se zvědavostí jsem prošla celou nemovitostí.

Z protáhlé chodby s úložnými prostory jsem vstoupila do obývací kuchyně s příjemným výhledem na náměstíčko, které je spíše parkem a kde se dá bez problémů parkovat. Kuchyně vybavená vším potřebným zůstane v této podobě a budete v ní rádo pobývat.

Vešla jsem do zánovní koupelny s toaletou, vanou, bojlerem a s oknem do přilehlé vedlejší místnosti, která není velká, ale bude dobře využita jako technická místnost.

Vystoupala jsem do poschodí a obdivovala klenbu nad schodištěm, vstoupila do ložnice, která je jednoduše zařízená, ale nikterak nenarušuje atmosféru domu a oplývá klidem a je opět s výhledem na náměstíčko. S ložnicí sousedí malinká místnost, sloužící jako skládek.

Jak jsem již psala. Domek malý, útulný, plně vybavený a takřka ihned k užívání. Jaký by to byl dům bez sklepa. Je dostatečně velký a chladný. Na půdě je možnost přistavění dalšího patra.

V celé nemovitosti jsou nové omítky. V kuchyni je podlahové topení, vinylové podlahy, v koupelně nástěnné topidlo, na dálku lze ovládat vytápění domu. Voda je z obecního řádu, obecní kanalizace.

Počátky se nachází nedaleko od resortu Svatá Kateřina. Tato oblast se vyznačuje velikou čistotou ovzduší a jednou z nejkvalitnějších pitných vod v Česku. Kolorit Počátek nadchl svého času i režiséra Menzela a natočil zde část filmu Potřížiny.

V současné době je nemovitost pronajímána jako apartmán.



Vyřizuje

Věra Makovičková

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz