

Prodej rodinné domy, 70 m² - Ždánice

Ždánice

1 490 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	70 m ²
Užitná plocha:	70 m ²	Plocha parcely:	295 m ²
Plocha zahrady:	147 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej rodinný dům v obci Ždánice. Jedná se o původní stavbu rodinného domu, která je napojena na inženýrské sítě (elektrina, plyn, voda). Dům o dispozici 2+1, velikosti 70 m², stojí na pozemku o velikosti 148 m². K domu náleží zahrada ve velikosti 147 m². Dům je určený ke kompletní rekonstrukci.

Dispozici domu tvoří zádveří, z něj se pak dostanete do části domu, kde se nachází 2 ložnice a koupelna. V zadní části domu se nachází kuchyň, kterou je možné zvětšit o místnost, která má společnou stěnu a je nyní využívána na skladování. Dům má sklípek na uskladnění zeleniny a ovoce. Ve dvoře se nacházejí hospodářská stavení. Zahrada je v mírném svahu a přístupná ze dvora po schodišti.

Ždánice leží v Jihomoravském kraji, v severozápadní části okresu Hodonín. Město se rozkládá ve zvlněné krajině na úpatí Ždánického lesa. Obklopují je lesy, pole, sady a vinohrady.

PENB není dodán, z toho důvodu uvádíme třídu G.

Doporučujeme prohlídku. Rádi Vám pomůžeme s financováním této nemovitosti.

Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Eva Machálková

Tel.: 605 871 877

GSM: +420 721 704 642

E-mail: machalkova@realityvesely.cz