



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0269

Dům ve Velkém Oseku

Dukelských hrdinů, Velký Osek

5 350 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	106 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	378 m ²
Elektrina:	Elektro - 400 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům ve vyhledávané lokalitě Velký Osek, na adrese Dukelských hrdinů, okres Kolín. Tento dům, který prošel částečnou rekonstrukcí, nabízí pohodlné bydlení s dispozicí 3+1 a potenciálem pro rozšíření díky prostornému půdnímu prostoru, kde je možnost vybudovat další pokoj.

V přízemí domu naleznete prostorný obývací pokoj, kuchyni, ložnici a koupelnu s WC. V patře se nachází další ložnice a skladovací prostor. Zastavěná plocha domu činí 106 m², celková plocha parcely je 378m², což poskytuje dostatek prostoru pro zahradu či venkovní posezení.

Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci, vytápění je zajištěno plynovým kotlem. Díky skvělé poloze se dům nachází v docházkové vzdálenosti od školy, školky, samoobsluhy, nádraží, autobusové zastávky, lesů a možností koupání. Velký Osek nabízí vynikající občanskou vybavenost.

Výborná dopravní dostupnost: do Kolína je to jen 10 minut autem a nájezd na dálnici D11 je vzdálený pouhých 5 minut jízdy.

Pokud máte zájem o prohlídku této nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám poskytneme veškeré další informace a domluvíme termín prohlídky.



Vyřizuje

Iveta Štědrá

Tel.: 725 293 248

GSM: +420725688267

E-mail: iveta@rkkotek.cz