

## Nájem kanceláří 340 m<sup>2</sup>, centrum Ostravy

28. října, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

**3 500 Kč**

za m<sup>2</sup>/rok

<b>Plocha kanceláří:</b>	340 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Rozvod studené a teplé vody	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme nájem klimatizovaných kanceláří (340 m<sup>2</sup>) v centru města na pěší zóně v sousedství Hotelu Imperial. Prostory se nacházejí v 5.NP s výtahem, v budově, která prošla náročnou rekonstrukcí. Jedná se o nájem celého podlaží s možností úpravy dispozice dle zadání klienta. Parkování je možné ve dvoře formou nájmu místa nebo na sousedních veřejných parkovacích plochách (Černá Louka). Dále je k dispozici možnost nájmu archivu nebo trezoru v suterénu budovy. Použité foto je pořízeno ve 3. NP.



Vyřizuje

**Vladimír Kadlečík**

**Tel.:** 597 575 150

**GSM:** +420 800 400 600

**E-mail:** [vladimir.kadlecik@trimexreality.cz](mailto:vladimir.kadlecik@trimexreality.cz)