

Prodej obchod a služby, 235 m², Orlová, ul. 17. listopadu

5 832 750 Kč
za nemovitost

17. listopadu, 73514, Orlová

Plocha kanceláří:	235 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji unikátní nemovitost s bohatou historií v srdci Lutyně, která v minulosti sloužila jako rodinný dům s restaurací. Nyní je tento objekt připraven pro nové využití – od podnikatelských aktivit až po bydlení. Dispozičně nabízí 2 nadzemní a 1 podzemní podlaží s celkovým počtem 8 místností a užitnou plochou 235m². V horním patře se nachází komfortně zařízený byt. Nemovitost stojí na pozemku o velikosti 1782m², kde se rozkládá velká zahrada ideální pro relaxaci a odpočinek. Pro milovníky aut je připraveno vlastní parkoviště s kapacitou pro 8 vozidel. Díky své poloze v centru Horní Lutyně je vše potřebné na dosah. Nemovitost je postavena z cihly, což zajišťuje její dlouhodobou stabilitu a nízké provozní náklady. Celkový stav nemovitosti je hodnocen jako velmi dobrý, což umožňuje jeho ihned užívání. Poďte se přesvědčit a navštivte s námi tento jedinečný objekt, který otevírá dveře k neomezeným možnostem pro podnikání i bydlení.



Vyřizuje

Bublavý Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz