

**Pronájem bytu 2+kk, Mukařovského, Stodůlky,
27500 Kč/měs, 66 m²**

Mukařovského, 15500, Praha 13, Praha

27 500 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 6800 Kč
(kompletní včetně
elektřiny), poplatek za
podnájem

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	11	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme nadstandardní byt čerstvě po dokončení, nacházející se v šestém patře novostavby na pražských Stodůlkách.

Byt nabízí:

- 66 m² podlahové plochy
- 5,5 m² plochy balkonu
- garážové parkovací stání
- samostatný sklep
- venkovní elektrické žaluzie
- rekuperaci vzduchu
- jihovýchodní orientaci

K pronájmu je částečně zařízen - po vstupu do bytu najdeme v předsíni vestavěné šatní skříně. Z předsíne se dostaneme do obývacího pokoje s plně vybaveným kuchyňským koutem - vestavěnou ledničkou s mrazákem, myčkou nádobí, elektrickou troubou a indukční varnou deskou s digestoří. Z obývacího pokoje se dostaneme na balkon s jihovýchodní orientací. V ložnici najdeme další šatní skříně. V koupelně se nachází vana a umyvadlo se skříňkou, dále přípojka na pračku. Toaleta je umístěna samostatně.

V bytě najdeme kvalitní plovoucí podlahy. Okna jsou zde plastová trojskla.

Energetická třída PENB: B

Vynikající dopravní dostupnost zabezpečuje stanice metra Luka, která se nachází hned za domem.

K pronájmu od 01.09.2026

Majitelé preferují zájemce bez domácích mazlíčků.

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz