

Krásný světlý byt 1+kk s možností parkovacího stání v domě

Prodáno

Velenovského, Praha 10, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem světlého bytu 1+kk s garážovým stáním a prostorným sklepem. Byt je umístěn ve 3.patře/4.podlaží nového moderního bytového domu se dvěma výtahy. V bytě o ploše 31 m² se nachází koupelna s vanou a pračkou, WC, v chodbě velké skříně, kuchyňská linka s digestoří, elektrickou troubou s varnou deskou a lednicí. Na oknech jsou žaluzie. Byty na patře jsou umístěny v chodbě oddělené od výtahů a schodiště, což zajišťuje nejen klid, ale i bezpečí.

Parkovací stání přímo v domě je možno za 990,-Kč/měsíčně.

Dům se nachází ve velmi klidné lokalitě, v blízkosti obchodů, kina, fitness, restaurací a kaváren. V sousedství je rozsáhlý lesopark kolem Botiče a Hostivařská přehrada. Relaxovat a sportovat můžete také u nedalekého Hamerského rybníku. Dvě minuty pěšky je zastávka autobusu MHD a tramvaje. MHD jede na stanice metra Strašnická a Skalka. Poplatky jsou 3500,-Kč, el.energie cca 500,-Kč (převod na nájemníka). Provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH, kauce 1 měsíční nájem.

Byt je ihned k dispozici. Preferujeme dlouhodobý pronájem.



Vyřizuje

Ing. Eva Němečková**Tel.:** 608 265 499**GSM:** +420 776 261 651**E-mail:** eva.nemECKOVA@cityestates.cz