

Prodej byt 2+kk, 46

54221, Pec pod Sněžkou

7 590 000 Kč

za nemovitost

Cena již zahrnuje služby
RK.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zrekonstruovaného horského apartmánu s dispozicí 2+kk, 46 m², parkovací stání, Pec pod Sněžkou. Tento kompletně zrekonstruovaný moderní byt se nachází ve třetím podlaží čtyřpodlažního komorního bytového domu z roku 2005, u kterého nyní dochází k revitalizaci fasády. Interiér je vybaven novou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči. V ložnici je postel, skřínky. Ostatní vybavení dle fotografií možno po dohodě ponechat. Koupelna je se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Dřevěné podlahy v kombinaci s vinylem a dlažbou. Vytápění a ohřev vody řešen plynovým kotlem Viessmann s ovládáním přes wi-fi. Topení ústřední v kombinaci s podlahovým (koupelna, kuchyň). Okna Vekra s izolačními trojskly. V bytě je dále menší technická komora a ve sklepě má byt k dispozici samostatné uzamykatelné prostory pro úschovu lyží, apod. Strategické místo, jen sedmdesát metrů od autobusové zastávky. V přízemí domu je zavedená restaurace a půjčovna lyží. Perfektní investiční příležitost pro milovníky hor. Pro více informací volejte makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N105769.



Vyřizuje

Pavel Kaňkovský

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz