

## Kompletně vybavený byt 2+kk s terasou

Holečkova, 15000, Praha 5, Praha

**36 000 Kč**

za měsíc

+Poplatky 5 000 Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Od 1. 7. 2024 přinášíme k pronájmu krásný kompletně zařízený byt s terasou v 5. patře secesní budovy na Smíchově, dostupný 2 patra bez výtahu. Apartmán má samostatnou ložnici v horním patře mezonetu s dvoulůžkem, z ložnice je vstup na terasu. V dolním patře je vybaven skříní, obývací zónou s rozkládacím sofa pro další 1-2 osoby. V bytě je televize se satelitním přijímačem, v ceně je I WIFI připojení. V apartmánu je kompletně vybavená kuchyňská linka, jídelna, koupelna se sprchovým koutem a oddělenou toaletou. Celý apartmán je klimatizován. Byt se nachází v těsné blízkosti tramvajové zastávky U Zvonu, 5 min na metro Anděl. Kauce je stanovený ve výši 1 měsíčního nájemného a provize RK činí 1 měsíční nájem + DPH.



Vyřizuje

**Ondřej Benc**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 603 560 861

**E-mail:** [ondrej.benc@engelvoelkers.com](mailto:ondrej.benc@engelvoelkers.com)