

## Mimořádný střešní byt se dvěma terasami

Holečkova, 15000, Praha 5, Praha

**44 000 Kč**

za měsíc

poplatky jsou zahrnuty v ceně

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Stáří objektu:</b>	2006	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Přinášíme Vám k pronájmu mimořádný byt s dispozicí 2+kk v atraktivní lokalitě pražských Košíř. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží novostavby z roku 2006 a disponuje dvěma terasami. Apartmán se skládá z menší předsíně, ze které se jde do všech pokojů. Ložnice je velmi útulná a orientovaná do klidného vnitrobloku. Obývací část s rozkládacím gaučem je velmi vzdušná a prostorná. Kuchyně je vyrobená na míru.

V moderní koupelně je vana a sprchový kout. V domě je recepce a 24/7 pohotovostní služba. Každý týden je zajištěn úklidový servis. V domě je vysokorychlostní internet v ceně nájemného.

Jedná se o prakticky řešený byt v atraktivní lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. V okolí se nachází velké množství příjemných restaurací a kaváren.

Kauce se skládá ve výši 1 měsíčního nájmu. Provize RK činí jeden měsíční nájem + DPH.



Vyřizuje

**Ondřej Benc**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 603 560 861

**E-mail:** [ondrej.benc@engelvoelkers.com](mailto:ondrej.benc@engelvoelkers.com)