



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **77487**

Kancelářské prostory k pronájmu 20 m², ulice Hráského, Praha 4

Hráského, Praha 11, Praha

6 960 Kč
za m²/měsíc

+ 140 CZK/m² /měsíc +
DPH bez přímé spotřeby
elektriny za AC; Parkovací
stání: 500 – 1 500
CZK/místo/měsíc + DPH

Plocha kanceláří:	20 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme útulnou kancelář o výměře 20 m², která se nachází ve 2. patře moderní administrativní budovy s reprezentativní recepcí a bezbariérovým přístupem, v ulici Hráského, Praha 4 – v těsné blízkosti obchodního centra Westfield Chodov.

Prostor tvoří samostatná kancelářská místnost. Nájemci mají k dispozici společnou kuchyňku a sociální zázemí (toalety) na patře. V případě potřeby je možné si pronajmout i další kancelář o velikosti 50 m², která se nachází na stejném podlaží.

Standard vybavení zahrnuje:

snížené podhledy,

venkovní žaluzie,

klimatizaci,

přístup na magnetické karty,

24 hodinovou recepci s nepřetržitou ostrahou.

Kanceláře jsou ihned k dispozici. V budově či jejím bezprostředním okolí je možnost pronájmu garážového stání v přilehlém parkovacím domě.

Skvělá dopravní dostupnost – napojení na dálnici D1, pražský okruh a blízkost metra C – Chodov.

Majitel požaduje kauci ve výši tří měsíčních nájmů. Neplatíte provizi za zprostředkování realitní kanceláří.



Vyřizuje

Aleš Vladař

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz