



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **77499**

Kancelářské prostory k pronájmu 650 m², ulice Hráskeho, Praha 4

Hráskeho, Praha 11, Praha

290 Kč

za m²/měsíc

+ 140 CZK/m² /měsíc vč.
záloh na energie+ DPH
Parkovací stání: 500 - 1
500 CZK/místo/měsíc +
DPH

Plocha kanceláří:	650 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory o celkové výměře 650 m², situované ve 2. nadzemním podlaží administrativní budovy s centrální recepcí a bezbariérovým přístupem, v ulici Hráskeho, Praha 4 - v bezprostřední blízkosti obchodního centra Westfield Chodov.

Prostory je možné flexibilně rozdělit na dvě samostatné jednotky o velikosti 300 m² a 350 m².

Standard vybavení zahrnuje:

snížené podhledy,

venkovní žaluzie,

klimatizaci,

přístup na magnetické karty,

24 hodinovou recepci se stálou ostrahou.

K dispozici je možnost pronájmu garážových stání v přilehlém parkovacím domě. Výborná dopravní dostupnost - napojení na dálnici D1 i pražský okruh.

Majitel požaduje kauci ve výši tří měsíčních nájmů. Neplatíte provizi realitní kanceláři.



Vyřizuje

Aleš Vladař

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz