

Prodej komerční Ubytování, 357□

38742, Lnáře

7 990 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha:	1343 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Jiný	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zavedený Hotel na Panské na adrese Lnáře 20. Tento hotel je ideální pro ty, kteří hledají krásné místo, pro svůj rodinný provoz. Hotel je tvořen třemi patry a nabízí komfortní ubytování pro hosty. V prvním podzemním podlaží se nacházejí sklepní prostory a technické zázemí. Teplo Vám bude zajišťovat kotel na tuhé paliva s rozvodem do radiátorů. O teplou vodu se postará elektrický bojler. V prvním nadzemním podlaží najdete restauraci s kuchyní a sociální zázemí. V druhém nadzemním podlaží je umístěno 8 pokojů pro hosty a jeden apartmán.

Užitná plocha podlaží je 179 m². Celkově včetně podzemního podlaží je 537m²

Nabízený hotel se nachází na vlastním pozemku o celkové výměře 1343 m².

Tento Hotel je také vhodný jako investiční příležitost. Nachází se v klidné lokalitě a nabízí možnost rozvoje. Tento hotel je veden jako rodinný dům.

Okolí Lnářů je bohaté na kulturní památky, přírodní krásy a možnosti pro aktivní odpočinek. Hlavní dominantou je barokní Lnářský zámek. V blízkosti je také Kadovský viklan, který je zajímavým geologickým útvarem. Pro milovníky koupání se asi 16 km od Lnářů nachází aquapark Horažďovice.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N105690.



Vyřizuje

Jan Kubeš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz