

## Prodej bytu 3+1, 74 m<sup>2</sup>, Velká Hledsebe, ul. Tyršova

**3 100 000 Kč**  
za nemovitost

Tyršova, 35301, Velká Hledsebe

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	74 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 74 m<sup>2</sup>, nacházející se na třetím patře panelového domu bez výtahu ve vyhledávané části Velké Hledsebe. Je zde zděné jádro se sprchovým koutem, novější kuchyňská linka, plastová okna. Byt je vhodný k dalším úpravám dle představ nového majitele. Pokoje jsou samostatné, neprůchozí a z jedné místnosti je vstup na lodžii. Byt je slunný, orientovaný na východ a západ. K bytu náleží sklepní kóje. Panelový dům je zateplený, má renovované společné prostory, stoupačky atd. U domu je dostatek parkovacích míst. V těsné blízkosti se nachází mateřská škola, hřiště, obchod. Obec Velká Hledsebe se nachází 3 km od Mariánských Lázní a je zde kompletní občanská vybavenost. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Bulvasová Lucie**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)