

Prodej zahrady k výstavbě 1.425 m², Vlašim - Bolina

25801, Vlašim

2 490 Kčza m²uvedená cena je včetně
právního servisu a odměny
RK**Celková plocha:** 1 425 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení prodej zahrady o výměře 1.425 m² v okrajové části obce Bolina, součást města Vlašim. Pozemek je platným Územním plánem zahrnutý v zóně „Smíšené bydlení venkovského typu“ s možností výstavby jednoho rodinného domu či jednoho dvojdomku s maximální výškou stavby 8 m a zastavitelností plochy do 25%, zeleň 45% celkové výměry. Rovinatý pozemek vedený jako zahrada se vzrostlými ovocnými stromy se nachází v okrajové části obce, s naprostým soukromím, s prosluněním po celý den. IS na pozemku zatím nejsou vybudované, avšak obec má rozvod obecního vodovodu a kanalizace, přípojky jsou při obecní komunikaci vedoucí okolo pozemku, taktéž je snadné vybudování elektro přípojky o kterou je již zažádáno, v budoucnu bude možné napojení pravděpodobně i na plyn. Přístup po obecní komunikaci, která vede podél pozemku. Veškerá občanská vybavenost ve Vlašimi (4 km). V obci je vlaková, autobusová zastávka a četné spojení linek MHD. Dálnice D1, exit 49 Psáře je vzdálený 10 km. V případě zájmu o více informací, volejte na uvedené telefonní číslo. Ev. číslo: 647616.



Vyřizuje

Martina Kavková, MBA**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 602 684 162**E-mail:** kavkova@dumrealit.cz