

Prodej pozemku 818 m², Velké Popovice

Velké Popovice

1 400 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha: 818 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradní zastoupení majitele si dovoluji nabídnout k prodeji pozemek o výměře 818 m², který je v katastru nemovitostí veden jako trvalý travní porost. V současné době je pozemek dle územního plánu veden jako plochy NSx /plochy smíšené nezastavěného území/. V loňském roce byly současným majitelem započaty kroky ke změně územního plánu z NSx na plochu ZV /zeleň na veřejném prostranství/ s možností výstavby jednoho objektu občanské vybavenosti do max. zastavěné plochy 160 m², kdy navrhovaný objekt by měl být v souladu s přírodním charakterem území a přístupný veřejnosti. V rámci studie byla provedena řada konzultací s místními úřady, obec a Krajský úřad je informován.

Doporučuji jako investici, vzhledem k tomu, že je velká šance získat kladné stanovisko k výstavbě a investici znásobit!!!!



Vyřizuje

Lucie Jirešová

GSM: 420777565833

E-mail: lucie.jiresova@century21.cz