



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **391876**

Pronájem skladovací haly 1360 m², Výškovická ul., Ostrava - Zábřeh

205 000 Kč
za měsíc

Výškovická, Ostrava-Jih, Ostrava

Plocha kanceláří:	1360 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladovací haly v komerčním areálu na ulici Výškovická 25 v Ostravě - Zábřehu, nedaleko jednoho z největších nákupních center v Moravskoslezském Kraji - Avion Shopping Parku.

Hala o celkové užitné ploše 1360 m² disponuje světlou výškou 4,25 m a skládá se ze skladovacího prostoru, zázemí s kanceláři, šatnou, společnou koupelnu a WC.

Hala má dvoje vrata pro zásobování - hlavní vstup a boční roletová vrata 2,9 m x 2,2 m s výškou plošiny 1,2 m.

Výborná dopravní dostupnost areálu (exit 354 dálnice D1 vzdálen 3km), veškerá městská infrastruktura v bezprostřední blízkosti, zastávka MHD 4 min chůze.

Požadovaná výše nájemného je 1809,- Kč/m²/rok + DPH, energie budou účtovány měsíčně dle skutečné spotřeby, vratná jistota ve výši dvou měsíčních nájmů. Cena k jednání.

Možnost pronajmout pouze část haly.

Provize realitní kanceláře se zde nehradí!

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

David Patera

Tel.: 722 484 787

GSM: +420725878423

E-mail: david.patera@re-max.cz

RE/MAX Easy 28. října 1610/95, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, Tel.: 722 484 787, E-mail: easy@re-max.cz, web: <https://www.remax-czech.cz/reality/re-max-easy/>