

**Pronájem, byt, 1+KK, 25 m², ul. Oblouková,
Opava**

Oblouková, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava

6 500 Kč

za měsíc

+ služby + energie +
vratná kauce + provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi ráda Vám zprostředkuji pronájem útulného bytu 1+KK v osobním vlastnictví s užitnou plochou 25 m². Tato bytová jednotka se nachází ve 2. NP dvoupodlažního bytového domu na ulici Oblouková v Opavě. Byt tak disponuje jednou obytnou místností, ve které se zároveň nachází kuchyňský kout vybavený dřezem, elektrickou troubou se sporákem a digestoří. Dále je k dispozici koupelna s umyvadlem, sprchou i WC, při vstupu do bytu se nachází předsíň s velkou vestavěnou skříní, jejíž součástí je zároveň i praktický prostor pro sezení (např. obouvání a sezouvání obuvi). Centrum města je vzdáleno cca 10min pěší chůzí. V bezprostřední blízkosti se nachází obchodní centrum, lékaři, pošta i zastávky MHD. Možnost parkování přímo před domem. Měsíční nájemné činí 6 500,- Kč + cca 3000,- Kč záloha na služby. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 19 000,- Kč. Jednorázová odměna za zprostředkování 9 500 Kč. Pro další informace a případné domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku! Ev. číslo: 647666.



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 123 332**E-mail:** spirutova@dumrealit.cz