

Prodej komerčního objektu v Komořanech

Třebušická, Most

4 599 000 Kč
za nemovitost

Plocha kanceláří:	551 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Garáž	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro vás nabídku komerčního objektu v Komořanech u Mostu. Komořany jsou průmyslovou zónou ležící mezi Mostem a Chomutovem u hlavní silnice č. 13. Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, má dvě nadzemní podlaží a rozlehlý půdní prostor. Objekt nabízí různorodé možnosti využití. Lze tu vybudovat sídlo firmy nebo administrativní budovu. Vhodným záměrem může být i ubytovna. Nedaleké chemické závody zaměstnávají celoročně velký počet dělníků, brigádníků a sezónních pracovníků, pro které se neustále shání ubytování v přilehlém okolí. Vzhledem k tomuto by mohla být varianta ubytovny ideálním řešením pro mnohé firmy v areálu těchto závodů. Stále si nejste jisti, že je to ta pravá investice? Za zmínku jistě stojí i možnost čerpání dotace na snížení energetické náročnosti u této nemovitosti. Dále by vás mohl přesvědčit i fakt, že v místě lomu ČSA, kde končí těžba uhlí, vznikne rekultivací nové jezero. Okolí se tak promění ve vyhledávanou lokalitu plnou zeleně, která nabídne velké množství volnočasových aktivit. Jak to bude vypadat, můžete vidět na fotce. Jestliže vás tato nemovitost zaujala, neváhejte zavolat makléři o prohlídku.



Vyřizuje

Jan Svitavský

Tel.: 226 256 126

GSM: 420608916164

E-mail: jan.svitavsky@century21.cz