



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 1251

## Prodej chaty 92 m<sup>2</sup> na pozemku 396 m<sup>2</sup>

Ostravice

**2 495 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	92 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	396 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Užijte si pohodu a klid v Beskydech! Nabízíme vám jedinečnou příležitost vlastnit rekreační chatu v oblíbené lokalitě Beskyd v obci Ostravice! Pouhých 3,5 km vzdušnou čarou od vrcholu Lysé Hory, jednoho z nejvýznamnějších vrcholů v Beskydech.

Chata disponuje zastavěnou plochou 56 m<sup>2</sup> a užitnou plochou 92 m<sup>2</sup>, včetně přidané dílny o rozloze 8 m<sup>2</sup>. Dispozičně se jedná o 5+1. Celková plocha oploceného pozemku činí 400 m<sup>2</sup>, poskytující dostatek prostoru pro relaxaci a odpočinek v příjemném prostředí.

Popis jednotlivých podlaží:

Suterén: Prostorný pokoj, sprchový kout s bojlerem a další pokoj.

Přízemí: Vstupní zádveří, toaleta s umyvadlem, špajz, kuchyňka s kamny a dva pokoje se vstupem na spodní balkon.

Podkroví: Prostorná ložnice s vstupem na horní balkon, nabízející nádherný výhled na okolní hory. V šikminách stropů je praktický úložný prostor.

Nechte se unést krásou Beskyd a vlastněte svůj vlastní kousek ráje v srdci této nádherné horské oblasti. Kontaktujte nás ještě dnes a získejte svůj klíč k bezstarostnému odpočinku a relaxaci v Beskydech!

Budeme se těšit na prohlídku. Rádi pomůžeme zajistit financování.



Vyřizuje

**Bc. David Švacha**

**Tel.:** 736 461 867

**GSM:** +420775662374

**E-mail:** [info.sdreality@email.cz](mailto:info.sdreality@email.cz)