

## Pronájem kanceláří AFI Avenir, Radlická, Praha 5 - Nové Butovice

Radlická, 15800, Praha 5, Praha

**16 EUR**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Nájemné 14,50  
-15,50EUR/m<sup>2</sup>/měsíc,  
servisní služby  
150,-/m<sup>2</sup>/měsíc

<b>Plocha kanceláří:</b>	1261 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jako vybraní zástupci majitele vám bez provize nabízíme k pronájmu dostupné moderní kancelářské prostory od 166m<sup>2</sup> - 4 983m<sup>2</sup> v administrativní budově AFI Avenir, která se nachází v atraktivní lokalitě Praha 5 - Nové Butovice.

Budova nabízí flexibilní kanceláře různých velikostí, o celkové ploše budovy 25 000m<sup>2</sup>, které jsou vhodné jak pro menší firmy, tak pro společnosti hledající reprezentativní sídlo v dobře dostupné části Prahy.

Proč právě tato budova?

- moderní administrativní budova třídy A
- flexibilní uspořádání kanceláří
- reprezentativní recepce a společné prostory
- parkování v budově nebo v okolí
- dobrá dostupnost MHD i autem

Lokalita

- V docházkové vzdálenosti se nachází:
- stanice metra Nové Butovice
- autobusové zastávky
- restaurace, kavárny a obchody
- Díky tomu je lokalita ideální pro společnosti hledající kanceláře v Praze s dobrou dostupností do centra města.

Z našeho portfolia komerčních objektů a kancelářských ploch vám rádi připravíme přehled nabídek kanceláří v této lokalitě nebo v rámci celé Prahy, Brna, Ostravy, a jiných měst v ČR.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Martina Nielsen**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 601 371 670

**E-mail:** [martina.nielsen@108realestate.cz](mailto:martina.nielsen@108realestate.cz)