

**Prodej, Rodinný dům 3+1, 207 m²,
Zádveřice-Raková**

76312, Zádveřice-Raková

2 321 000 Kč

za nemovitost

nabídněte cenu

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	220 m ²
Užitná plocha:	207 m ²	Plocha parcely:	333 m ²
Plocha zahrady:	114 m ²	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exklusivním zastoupení majitelů nabízím k prodeji přízemní dům v centru obce Zádveřice-Raková, místní část Zádveřice. Dům je cihlové konstrukce, okna a vchodové dveře plastové, střecha betonová krytina.

Obytná část je dispozičně 3+1 o ploše přibližně 121m². Součástí domu jsou i dvě technické místnosti a nadzemní sklep.

Zastavěná plocha domu činí 219 m² na pozemku o velikosti 333 m². Za domem je zahrada o ploše 114m², terén je svažité, vstup z podkroví.

Dům je vhodný ke kompletní rekonstrukci podle vlastních představ nového majitele. Zdrojem tepla je elektrický kotel a kotel na tuhá paliva. Dům disponuje vlastní studnou.

Dům je situován v atraktivní lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

Tato nabídka je vhodná pro ty, kteří hledají investici do vlastního bydlení s možností kompletního přizpůsobení podle vlastních představ. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat, nemovitost Vám ráda ukážu.

Pomoc se zajištěním financování je samozřejmostí. Ev. číslo: 647659.



Vyřizuje

RNDr. Jana Utěkalová**Tel.:** 571 817 817**GSM:** 734 358 582**E-mail:** development@dumrealit.cz