

Pronájem nebytových prostor

Ovčárecká, 28002, Kolín

20 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby

Plocha kanceláří:	135 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem víceúčelových prostor v blízkosti frekventované komunikace.

Prostory o užitné ploše 135 m² jsou vhodné pro obchodní i kancelářskou činnost, služby, lze je také využít pro drobnou, nerušící výrobu. Prostory jsou situované v prvním patře komerčně využívané budovy, sociální zázemí je k dispozici v mezipatře. Vodovodní a kanalizační potrubí je v hale vyústěno na několika místech. Případné stavební úpravy (např. za účelem rozdělení plochy dle potřeb nájemce) jsou proveditelné. Pro parkování zákazníků i zaměstnanců je možné využít přilehlé ulice.

U této nemovitosti nebyl dodán PENB, uvádíme tedy v souladu s novelou zákona č. 406/2000 Sb. energetickou třídu G.

Více informací či prohlídku Vám ráda zajistím, neváhejte mě kontaktovat.



Vyřizuje

Eva Svítlová

Tel.: 731201197

GSM: +420 606 717 310

E-mail: svitlova@topmaklerky.cz