

Prodej výrob. objektu, 1564 m², Chodová Planá, ul. Kyjovská

8 900 000 Kč
za nemovitost

Kyjovská, 34813, Chodová Planá

| | | | |
|--------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Plocha kanceláří: | 1564 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | dobrý | Druh prostor: | Výrobní |
| Umístění objektu: | centrum obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rozlehlý výrobní areál o rozloze 5500 m² v centru Chodové Plané. Objekt sestávající ze dvou hlavních budov a rozlehlého nádvoří nabízí obrovský výrobní, skladovací nebo investiční potenciál. Díky své poloze zaručuje výbornou dopravní dostupnost k dálnici D5 Praha-Rozvadov-Německo. Po úpravách může být vhodný také jako ubytovací prostor pro pendlery. Areál je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, stejně tak na elektřinu 230/380V. Vytápění hlavní budovy která je aktuálně v provozu jako prodejna a sklad hutního materiálu zajišťuje tepelné čerpadlo. Ohřev vody pak bojler. Zbytek areálu je z většiny vyklizen a nevyužívá se. Areál nabízí jak výrobní tak skladovací prostory a rozsáhlé zázemí včetně WC, šaten, sprch a kanceláře/prodejny. Hlavní budova má navíc v 2.NP rozlehlý půdní prostor na který vede široké schodiště. Za vedlejší budovou je pak k dispozici velká zatravněná zahrada. Neváhejte a domluvte si prohlídku ať Vám tato jedinečná příležitost neunikne.



Vyřizuje

Šťastný Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz